

**PROPIEDAD: COD-1549 CASA EN VENTA CON MUY BUEN POTENCIAL****Metros Terreno:****Metros Construidos:****Ubicación:** G5P8+H5J Graciela, 70000 Col. del Sacramento, Departamento de Colonia, Uruguay**Descripción:**

Gran Oportunidad en Venta!

Se vende esta **casa de construcción tradicional** de **dos dormitorios amplios**, garantizando **durabilidad y calidad**.

La propiedad ofrece una **distribución inteligente** con un **gran living-comedor con cocina integrada** perfecto para el día a día. Como valor agregado, cuenta con una **segunda cocina auxiliar** que actualmente funciona como espacio para un emprendimiento, brindando **flexibilidad de uso y potencial comercial**.

Dispone de un **garaje espacioso con parrilla**, ideal para disfrutar sin límites. El **fondo es de grandes dimensiones**, incluye **dos galpones** y es perfecto para expansión o actividades al aire libre.

El frente está **totalmente cercado** con una **entrada independiente y segura para su vehículo**.

**Invierta en solidez y potencial!** Una casa pensada para el crecimiento familiar y de negocios.

**Asegure su visita hoy mismo!**